



KŐBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT.

1107 Budapest, Ceglédi utca 30. – Tel.: (1) 666-2700 – Fax: (1) 666-2714
WWW.KVZRT.HU – KVZRT@KVZRT.HU

Ügyintéző: Kálmánné Csernus Gabriella

Tárgy: Ajánlattételi felhívás megküldése

Tisztelt Ajánlattevők!

A Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) Ajánlatkérő, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 115. §-a szerint, a „**Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsforgalmi feladatainak ellátása**” tárgyában nyílt közbeszerzési eljárást indít a mellékelt Ajánlattételi felhívás megküldésével.

Budapest, 2018. március 26.

Tisztelettel:


KŐBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT.
1107 Budapest, Ceglédi utca 30.
1475 Pf. 56/
15.
Szabó László
vezérigazgató

Melléklet:

- Ajánlattételi felhívás („14. oldal)

ue

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

a) Az ajánlatkérő neve és címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):

Hivatalos név: Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt.			Nemzeti azonosítószám: AK15788
Postai cím: Ceglédi út 30.			
Város: Budapest	NUTS-kód: HU110	Postai irányítószám: 1107	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Kálmánné Csernus Gabriella			Telefon: + 36 1 666 2751
E-mail: csernus.gabriella@kvzrt.hu			Fax: + 36 1 666 2793
Internetcím(ek) Az ajánlatkérő általános címe: www.kvzrt.hu A felhasználói oldal címe: (URL): www.kvzrt.hu , Közbeszerzések menüpont			

b) A közbeszerzési eljárás fajtája:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § -a szerinti jelen ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésével indított nyílt közbeszerzési eljárás (Kbt. Harmadik Rész; uniós értékhatár alatti eljárásrend)

c) A felhívást kiegészítő egyéb közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja:

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívást közvetlenül megküldi az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők számára, az egyéb közbeszerzési dokumentumokat (az útmutatót, a műszaki leírást, a benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét, az ajánlott nyilatkozat mintákat, a szerződés-tervezetet és az árazatlan költségvetést) jelen felhívással együtt korlátlanul, teljes körűen, közvetlenül és térítésmentesen az alábbi elektronikus elérhetőségen teszi hozzáférhetővé: <http://kozbeszerzes.kvzrt.hu>

A közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie az ajánlattételi határidő lejártáig.

d) Az adott közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása.
(Építési beruházás)

Fő tárgy: 45300000-0 Épületszerelési munka
Kiegészítő tárgyak: 45310000-3 Villamos szerelési munka
45410000-4 Vakolás
45260000-7 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák

A szerződés keretösszege nettó 40.000.000,- Ft, melynek elszámolása a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott és az ajánlattevő által az ajánlatban benyújtott egységáras költségvetés alapján, valamint a költségvetésben nem szereplő tételek esetén az ajánlatban megadott rezsiorádíj alapján történik. A költségvetésben nem szereplő tételek tekintetében

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsaszolgáltatási feladatainak ellátása”

a Terc VIP programban meghatározott anyagárakat köteles az ajánlattevő alkalmazni az elszámolás során.

Az ajánlattevő a szerződéstervezetben foglaltak szerint anyagigazgatási díj és kiszállási díj elszámolására jogosult.

Főbb munkanemek:

- Villamos szerelési munka
- Villámvédelem
- Gyengeáramú szerelések

Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek. Az ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján az azzal egyenértékű ajánlatot elfogadja. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia oly módon, hogy abból az egyenértékűség ajánlatkérő részére egyértelműen megállapítható legyen.

A további részleteket a közbeszerzési dokumentum (műszaki leírás) tartalmazza.

e) A szerződés meghatározása: Vállalkozási keretszerződés a Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsaszolgáltatási feladatainak ellátása tárgyában

f) Keretmegállapodás kötése, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására sor kerül-e: Nem releváns.

g) A szerződés teljesítés határideje: A szerződés teljesítése a szerződés hatályban léte alatt folyamatos. A szerződés hatálybalépésének napja a szerződés mindkét fél által történő aláírásának napja, de leghamarabb 2018. május 1. napja.

A keretszerződés a hatályba lépésétől 2020. április. 30. napjáig tartó határozott időre, vagy legfeljebb a nettó 40.000.000,- Ft keretösszeg kimerüléséig jön létre.

h) A teljesítés helye: Budapest, Főváros X. Kerület Kőbánya közigazgatási területe

NUTS-kód:1 HU110

i) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Az ellenszolgáltatás teljesítése, a Kbt. 135. § (1) bekezdése szerinti teljesítésigazolás kiállítását követően, a szerződésszerűen és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla alapján, a Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6), bekezdéseiben foglaltak és alvállalkozó igénybevétele esetén az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet), történik. A teljesítést igazoló okirat a számla mellékletét képezi.

Szerződésszerű teljesítést követően, a fenti teljesítésigazolást követően az Ajánlatkérő átutalással teljesíti a Ptk. 6:130. §-ának (1)-(2) bekezdései, valamint alvállalkozó igénybevétele esetében az építési beruházások, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B. §-ai alapján, továbbá a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

Az ajánlattétel, a szerződéses kifizetések pénzneme: HUF.

Az Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

A nyertes ajánlattevő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

Ajánlatkérő az ellenérték megfizetésének rendjével kapcsolatban – a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § és 32/B §-ai alapján - külön felhívja az ajánlattevők figyelmét az alábbiakra.

Ha a nyertes ajánlattevő a szerződés a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, akkor az ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Amennyiben a teljesítésbe bevont alvállalkozónak kifizetendő ellenszolgáltatás összege havonta a nettó 200 000 forintot meghaladja a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § -a szerinti kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

A vonatkozó jogszabályi rendelkezések: Kbt. 135. § (1)-(3), (5)-(6), (10)-(11) bekezdései, a Kbt. 136. § (1) bekezdés a) és b) pontjai, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. és 32/B. § §, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, valamint a Ptk. 6:155. § (1) és a 2016. évi IX. törvény a behajtási költségátalányról.

j) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot: Az ajánlatkérő többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja.

k) A rész-ajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása: Részajánlat nem tehető.

ka) Ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni: -

kb) Tájékoztatás arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaítélhető szerződésrészek száma: nem releváns

kc) A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indokai: Ajánlatkérő először köteles volt megvizsgálni, hogy a beszerzés tárgyának jellege lehetővé teszi-e a részajánlattétel lehetőségének biztosítását. Ezt követően ajánlatkérőnek azt kellett megvizsgálnia e körben - amennyiben a beszerzés tárgyra tekintettel objektíve lehetséges-, hogy gazdasági, műszaki és minőségi szempontok miatt nem ésszerűtlen-e az egyes részekre adott esetben különböző gazdasági szereplőkkel, több szerződést kötni. Az ésszerűség mindig az adott beszerzés egyedi körülményei szerint ítélandó meg. Ajánlatkérő vizsgálatának eredményeképpen a részajánlattételi lehetőség jelen eljárásban nem megengedett, mert Ajánlatkérő az eljárásban szereplő épületeket, intézményeket az adminisztrációs és a kivitelezési költségek mérséklésének indokával kezeli egyben. Amennyiben Ajánlatkérő jelen eljárás eredményeként megkötni kívánt keretszerződés szerinti gyorsszolgálati munkákra több részben, több gazdasági szereplővel kötne szerződést, úgy az egyes gazdasági szereplők részéről kisebb számú eseti megrendelésre kerülne sor, melyre az adott gazdasági szereplők kisebb árkedvezményt nyújtanának, ami a keretszerződés ellenértékének jelentős növekedését eredményezné.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsforgalmi feladatainak ellátása”

I) Az ajánlatok értékelési szempontja:

Az Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték elve alapján értékeli az alábbiak szerint:

Értékelési részszerzőpontok:	Súlyszám:
1. Ajánlati ár (nettó HUF-ban) (Költségvetés összesítő - Anyag-, és Díjköltség összesen - szerinti elnevezés: Összesen)	10
2. Rezsiorádij mértéke (nettó Ft/óra) Megjegyzés: Minden egyes szakipari tételnél ugyanaz az általánosan meghatározott rezsiorádij alkalmazandó!	40
3. Anyagigazgatási díj mértéke anyagköltségre vetítve (%)	20
4. A munka megkezdésének vállalási határideje élet,- állag,- vagy vonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 1 órában belül legfeljebb 4 órában belül, órában meghatározva, legfeljebb egy tizedesjegyre megadásával)	15
5. A munka megkezdésének vállalási határideje egyéb, nem élet,- állag,- vagy vonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 12 órában belül legfeljebb 24 órában belül)	15

Az az ajánlat a legjobb ár-érték arányú, amelynek az összpontszáma a legnagyobb.

Ha több ajánlatnak azonos a fentiek szerint kiszámított összpontszáma, az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlyszámú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott. Az Ajánlatkérő jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat e módszerrel sem határozható meg.

A legjobb ár-érték elve értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10

Az Ajánlatkérő a megajánlások meghatározásával összefüggésben az alábbiakra hívja fel az ajánlattevők figyelmét:

Valamennyi értékelési részszerzőpont vonatkozásában az értékelés módszere az arányosítás. A legalacsonyabb adható pontszám 0 (nulla).

A pontszámok kéttizedes pontossággal kerülnek meghatározásra, és a matematika szabályai szerint kerülnek kerekítésre.

Értékelés módszere képlettel leírva:

Az értékelés módszere az 1., a 2., a 3., a 4. és az 5. részszerzőpont esetén fordított arányosítás (relatív értékelés módszere) alkalmazása, amelynek keretében az ajánlatkérő a legkedvezőbb (legalacsonyabb) tartalmi értékekre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi értékeire a legkedvezőbb tartalmi értékhez viszonyított eltérés aránya alapján számolja ki a pontszámokat:

$$(P - P_{\min}) / (P_{\max} - P_{\min}) = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}$$

azaz

$$P = ((A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\max} - P_{\min})) + P_{\min}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott részszerzőpontra vonatkozó pontszáma

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

Pmax: a pontskála felső határa

Pmin: a pontskála alsó határa

Alegjobb: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

Avizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke

1. részszerződés: (Ajánlati ár (nettó HUF-ban) (Költségvetés főösszesítő - Anyag-, és Díjköltség összesen - szerinti elnevezés: Összesen)

Az Ajánlattevő ajánlati árként a Beárazott Költségvetésben található „Költségvetés főösszesítő” – Anyag-, és Díjköltség Összesen sorában megjelölt, magyar forintban meghatározott nettó ajánlati árat értékeli, ajánlattevőnek ezt kell megadnia a felolvasólapon.

Az Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentum részét képező költségvetést kompletten, beárazva kell ajánlatához csatolnia. A költségvetésen változtatás nem eszközölhető.

2. részszerződés (Rezsiorádj mértéke (nettó Ft/óra):

Ajánlattevő köteles a minimális építőipari rezsiorádj 2017. évi mértékéről szóló 15/2017. (VI. 7.) MvM rendeletben foglaltakat figyelembe venni az alábbiakra tekintettel:

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. §-a értelmében, amennyiben a rezsiorádj mértéke az eljárásban a Kbt. 76. §-a szerint önállóan értékelésre kerül, aránytalanul alacsony árajánlatnak minősül, ha az ajánlattevő által alkalmazott rezsiorádj alacsonyabb az Építőipari Ágazati Párbeszéd Bizottság ajánlása alapján az építésügyért felelős miniszter rendeletében megállapított minimális építőipari rezsiorádj mértékénél (2870 Ft/óra).

3. részszerződés: Anyagigazgatási díj mértéke anyagköltségre vetítve (%)

A TERC költségvetés alapján felszámolható költség. A felhasználásra kerülő anyagköltségre kell vetíteni, az anyagköltségen felüli esetleges további költségek fedezésére.

4. részszerződés: A munka megkezdésének vállalási határideje élet-, állag-, vagyonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 1 órán belül legfeljebb 4 órán belül, órában meghatározva, legfeljebb egy tizedesjeggyel megadásával)

Az Ajánlattevőnek ajánlatát a 4. részszerződés esetén órában, a kell meghatároznia. (Pozitív számú megajánlást fogad el az Ajánlatkérő, legfeljebb egy tizedesjeggyel megadásával)

Amennyiben ajánlattevő nem a fenti mértékegységben adja meg ajánlatát, illetve megajánlása nem pozitív szám, legfeljebb egy tizedesjeggyel megadásával, az Ajánlatkérő a megajánlást érvénytelennek minősíti.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza a 4. részszerződés legkedvezőbb szintjét, amelyre, és az annál kedvezőbb vállalkozásokra egyaránt az értékelési pontszám felső határával azonos számú pontot ad. Erre tekintettel az Ajánlatkérő a pontszám meghatározását úgy végzi el, hogy a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe a pontszámok meghatározásánál (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb).

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a 4. értékelési részszerződés tekintetében, amennyiben az ajánlattevő az Ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőtlenebb szintnél (4 óra) kedvezőtlenebb ajánlatot ad, az Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

5. részszerződés: A munka megkezdésének vállalási határideje egyéb, nem élet-, állag-, vagyonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 12 órán belül legfeljebb 24 órán belül)

Az Ajánlattevőnek ajánlatát az 5. részszerződés esetén órában, a kell meghatározni. (Pozitív egész számú megajánlást fogad el az Ajánlatkérő!)

Amennyiben ajánlattevő nem a fenti mértékegységben adja meg ajánlatát, illetve megajánlása nem pozitív, egész szám, az Ajánlatkérő a megajánlást érvénytelennek minősíti.

Ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján meghatározza az 5. részszerződés legkedvezőbb szintjét, amelyre, és az annál kedvezőbb vállalkozásokra egyaránt az értékelési pontszám felső határával azonos számú pontot ad. Erre tekintettel az Ajánlatkérő a pontszám meghatározását úgy végzi el, hogy a legkedvezőbb szintnek megfelelő értéket veszi figyelembe a pontszámok meghatározásánál (tehát a képletbe abban az esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be, ha a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme ezen értéknél kedvezőbb).

Az Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az 5. értékelési részszerződés tekintetében, amennyiben az ajánlattevő az Ajánlatkérő által meghatározott legkedvezőtlenebb szintnél (24 óra) kedvezőtlenebb ajánlatot ad, az Ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.

m) A kizáró okok

Ajánlatkérő az eljárás során a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) előírásait figyelembe véve fog eljárni.

1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

2) Az Ajánlatkérőnek az eljárásból ki kell zárnia az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, akivel szemben az 1) pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be. (Kbt. 74.§ (1) bekezdés b) pontja)

Az igazolás módja:

Ajánlattevőknek csatolnia kell a kizáró okok fenn nem állásáról szóló egyszerű nyilatkozatát, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozóan – a Rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában, illetőleg a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti – alábbi nyilatkozatát:

A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek;

Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani;

Ha az ajánlattevőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni;

Az alvállalkozó- a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Rendelet 17. § (2) bekezdése szerint - az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn a felhívásban előírt (a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában foglalt) kizáró okok.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum jelen eljárásban nem alkalmazandó, de a Rendelet 7. §-a szerint az Ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat.

Az Ajánlatkérő a kizáró ok hiányát a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a Rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra (az öntisztázás lehetőségére).

Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás vonatkozásában vizsgálja a kizáró okok fenn nem állását ajánlattevők, (illetve adott esetben az eljárásban megjelölt alvállalkozók) a kizáró okok tekintetében csatolt nyilatkozatainak a felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésűeknek kell lenniük.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók.

n) Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, a megkövetelt igazolási mód:

Gazdasági - pénzügyi alkalmassági követelmények:

Ajánlatkérő a Kbt. 65. §-ában és 115. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményt nem ír elő.

Műszaki- szakmai alkalmassági követelmények:

Ajánlatkérő a Kbt. 65. §-ában és 115. § (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel műszaki és szakmai alkalmassági követelményt nem ír elő.

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeleteknek megfelelően kötelesek megfelelő felelős műszaki vezetővel rendelkezni, akit köteles a szerződéstervezet vonatkozó pontjában megjelölni.

o) Az ajánlattételi határidő: 2018. április 5. napján 09.15 óra

p) Az ajánlatok benyújtásának címe, és a benyújtás módja:

Cím: Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. székhelye (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) I. emeleti 104. sz. iroda

A benyújtás módja: Az ajánlatot egy példányban, **írásban és zártan**, a megadott címre, közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlat nem nyújtható be telefax és e-mail útján.

Az ajánlatok közvetlen módon történő leadása az alábbi időpontokban lehetséges **munkanapokon**:

Hétfő: 8.00-18.00 óra

Kedd-csütörtök: 8.00-16.00 óra

Péntek: 8.00-13.00 óra

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

Az ajánlattételi határidő lejártának napján 09.10-től az ajánlatok leadásának helye: Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. székhelye (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) II. emeleti 211. szoba (azaz az ajánlatok bontásának helyszíne)

Az ajánlat postai megküldése esetén az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az ajánlatoknak az ajánlattételi határidő lejártának napján 09 óra 00 percig be kell érkeznie a felhívásban megjelölt szobába. Az ajánlat beadási módja megválasztásának minden következményét az ajánlattevő köteles viselni!

q) Az ajánlattétel nyelve: ajánlat és az ajánlat is csak **magyar** nyelven tehető. Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés, írásbeli és szóbeli cselekmény magyar nyelven történik. A joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű nyilatkozatok, okiratok alkalmasak.

Az Ajánlatkérő a fentiekre tekintettel idegen vagy részben idegen nyelvű okiratokat, nyilatkozatokat nem fogad el. Abban az esetben, amennyiben a nyilatkozat vagy okirat egészben vagy részben nem magyar nyelven kiállított, az ajánlattevő által készített vagy készíttetett felelős fordítást kell csatolni közvetlenül a nyilatkozat vagy okirat után. Az Ajánlatkérő az ajánlattevő általi felelős fordításnak, ajánlattevő cégszerű aláírásával és tartalmi egyezőségi záradékával ellátott fordítást tekinti. A tartalmi egyezőségi záradék ajánlatkérő által elfogadott szövege a következő: „Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az irat magyar fordítása az eredetivel mindenben megegyezik.” A fordítás megfeleléséért az ajánlattevő felel.

r) Az ajánlat(ek) felbontásának helye, ideje és az ajánlat(ek) felbontásán jelenlétre jogosultak

Az ajánlatok felbontásának helye: Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. székhelye (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) II. emeleti 211. szoba

Az ajánlatok felbontásának ideje: **2018. április 5. napján 09:15 óra**

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: A Kbt. 68. § (3) bekezdésben meghatározottak.

- Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kell megkezdeni.
- Az ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők valamint az általuk meghívott személyek, a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinthetnek.
- Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismertethető a rendelkezésére álló fedezet összege is.
- Az ajánlatok felbontásáról és az előírt adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek. A határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról szintén jegyzőkönyvet vesz fel, és azt az összes - beleértve az elkészt - ajánlattevőnek megküldi.

s) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: Az ajánlattételi határidő lejártának időpontjától számított 60 nap, figyelemmel a Kbt. 81. § (11) bekezdésében foglaltakra.

Az Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlat-

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsforgalmi feladatainak ellátása”

tevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc nappal meghosszabbodik.

t) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ:

Ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosítékot.

u) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek: nem releváns

v) Európai Unió programra vonatkozó utalás: nem releváns

z) Egyéb információk:

1./ Ajánlattevőnek ajánlatát papír alapon **egy (1) eredeti példányban** kell benyújtani. Az Ajánlatkérő előírja a papír alapú példánnyal mindenben megegyező, **2 db - a teljes ajánlatot szkennelt, .pdf kiterjesztésű file-ként, továbbá az árazott tételes költségvetést az Ajánlatkérő által kiadott .xls formátumban is a költségvetés Ajánlatkérő általi ellenőrzése céljából) tartalmazó - elektronikus másolati példány benyújtását is (CD-n vagy DVD-n).**

A benyújtott példányok közötti eltérés esetén az eredeti - papír alapú - példány az irányadó.

Az ajánlatot géppel, vagy kitörölhetetlen tintával olvashatóan kell írni, és össze kell kötni, vagy fűzni. Amennyiben az ajánlatban javítást hajtottak végre, azt cégszerű aláírással kell ellátni.

Az ajánlatot **lezárt** borítékban, vagy csomagolásban kell benyújtani. A borítékon (csomagon) **minimum** az eljárás rövid tárgyát *"Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsforgalmi feladatainak ellátása"* és a *"Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható"* feliratot, továbbá az ajánlattevő nevét és címét fel kell tüntetni.

Ha az ajánlatot tartalmazó boríték vagy csomag nincs megfelelően megcímezve, illetve feliratozva, akkor az Ajánlatkérő semmilyen felelősséget nem vállal az ajánlat téves helyre történő továbbításáért, vagy idő előtti felbontásáért.

2./ Ajánlatkérő a következő szerződést biztosító mellékkötelezettségek vállalását írja elő:

Az ajánlatkérő késedelmi, és meghíúsulási kötbért érvényesíthet a szerződés-tervezetben meghatározott esetekben és mértékben.

A jótállás időtartama a megkötendő szerződésben foglaltak szerint megrendelt egyes munkák sikeres műszaki átadás- átvételének lezárásától számított **12 hónap**. Az Ajánlattevő a jótállási időszak leteltét, illetve a jótállási igazolás kiadását követően a Ptk. 6: 163. § (3) – (5) bekezdéseiben foglalt a kellékszavatosságra vonatkozó rendelkezései alapján szavatossági kötelezettség teljesítésére köteles.

Ajánlatkérő a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként 300.000.-Ft, biztosítékot (továbbiakban: teljesítési biztosíték) köt ki.

A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a **szerződés aláírását követő 8 napon belül** kell rendelkezésre bocsátani. A szerződés hatálybalépésének feltétele a teljesítési biztosíték határidőben és megfelelő tartalommal történő szolgáltatása Ajánlatkérő részére.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

szervezet esetén az ennek megfelelő dokumentumot [pl. teljes bizonyító erejű magánokiratba (két tanú előtt aláírt) vagy ügyvéd/közjegyző előtt tett okiratba foglalt aláírás-mintát];

3.6.2./ a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást.

3.7/ Az ajánlattevőnek ajánlatában csatolnia kell az árazott költségvetést (szakmai ajánlat).

3.8/ Külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a Kbt. 136. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást biztosítani.

4./ Közös ajánlattétel: Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot (közös ajánlattevők). Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást kell kötniük (konzorciumi megállapodás) egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az Ajánlatkérővel való kapcsolatát.

A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmaznia:

- a közös ajánlattevők nevét, székhelyét;
- a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését;
- az ajánlat és a szerződés aláírása módjának ismertetését;
- a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni, aki korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös ajánlattevőt/ajánlattevőt képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban megtehető jognyilatkozatok tekintetében;
- a külön-külön a közös ajánlattevők feladatmegosztását, a szerződéses árból való részesedésük mértékét, valamint a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;
- valamennyi közös ajánlattevő/ajánlattevők nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- azon nyilatkozatot, hogy a megállapodás az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatályos, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő, hatályba léptető, illetve bontófeltételtől, valamint harmadik személy vagy hatóság jóváhagyásától, nyertesség esetén a közös részvételi jelentkezést létrehozó megállapodás érvényes marad a megállapodásból fakadó valamennyi kötelezettség szerződésszerű teljesítéséig.

A közös ajánlattevők közötti megállapodást csatolni kell az ajánlathoz.

A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Ahol a Kbt. az ajánlatkérő számára az ajánlattevők értesítését írja elő, valamint a kiegészítő tájékoztatás megadása [56. §], a hiánypótlás [71. §], a felvilágosítás [71. §] és indokolás [72. §] kérése esetében az ajánlatkérő a közös ajánlattevőknek/ajánlattevőknek szóló értesítését, tájékoztatását, illetve felhívását a megállapodásban megjelölt szerinti képviselőnek küldi meg!

A Kbt. 35. § (8) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére az Ajánlatkérő a nyertestől nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejárta után változás nem következhet be.

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

A Teljesítési Biztosíték érvényességi határidején belül az Ajánlattevő bármilyen mulasztása vagy szerződésszegése a Szerződés végrehajtása során önmagában megalapozza az Ajánlatkérő azon jogát, hogy a Teljesítési Biztosítéknak a mulasztással vagy a szerződésszegéssel arányos részét igénybe vegye.

A Teljesítési Biztosítéknak a Szerződés 4. pontjában írt a Szerződés hatályára vonatkozó rendelkezésekben meghatározott feltétel, illetőleg időtartam bekövetkezését követő harmincadik (30) napjáig kell érvényesnek lennie.

A biztosítékokat a nyertes ajánlattevő a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján köteles nyújtani, azaz a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújthatóak óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

3./ Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumok:

3.1/ A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot. *(Lásd az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott nyilatkozat-mintát!)* Az ajánlatnak tartalomjegyzéket is tartalmaznia kell.

3.2/ Az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell *(lásd az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott nyilatkozat-mintát!)* nemlegesség esetén is, a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjaiban foglaltakra, azaz az ajánlatban, meg kell jelölni:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

3.3/ Az ajánlatban az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint, mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e. (Kbt. 66.§ (4) bekezdése) *(Lásd az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott nyilatkozat-mintát!)*

3.4/ Az ajánlatnak tartalmaznia kell továbbá az ajánlattevő nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia. (Kbt. 66. § (2) bekezdése) *(Lásd az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott nyilatkozat-mintát!)*

3.5/ Az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § alapján nyilatkoznia kell, hogy van-e a cégbíróshoz benyújtott, de még el nem bírált - és így a cégekban nem szereplő - változásbejegyzési kérelme. *(Lásd az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott nyilatkozat-mintát!)* Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

3.6/ Az ajánlattevőnek az alábbi cégekban kell az ajánlathoz csatolni:

3.6.1./ az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját, természetes személy, egyéni vállalkozó vagy külföldi illetőségű ajánlattevő, gazdálkodó

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

5./ A Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, ha a Kbt. vagy a Kbt. felhatalmazása alapján megalkotott külön jogszabály alapján az Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújtható. Az Ajánlatkérő előírja, hogy az olyan nyilatkozatokat, amelyek közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgálnak (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat) eredeti példányban kell az ajánlatba becsatolni.

6./ **Árfolyamok:** Az ajánlatok benyújtása során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlattevőknek a referenciák esetében a teljesítés időpontjában érvényes, árbevétel tekintetében az érintett év utolsó napján a Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.

7./ Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

8./ Ajánlatkérő a **Kbt. 81. § (4) – (5) bekezdései** szerint jár el, azaz

- A bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - tekintetében vizsgálja az ár vagy költség aránytalanul alacsony voltát, és alkalmazza szükség esetén a 72. § szerinti eljárást. Ha az ajánlattevő ajánlata aránytalanul alacsony ár vagy költség miatt érvénytelennek bizonyul, az értékelési sorrendben a következő ajánlattevő a helyébe lép és a szükséges bírálati cselekményeket ennek megfelelően kell elvégezni.

- Az ajánlatok bírálatát - az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el. Ebben az esetben csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb vagy a legkedvezőbb és az azt követő egy vagy több legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végzi el a bírálatot. A 69. § rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell azzal, hogy a bírálat során ilyenkor is biztosítani kell, hogy az összegezésben megnevezett nyertes - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett - ajánlattevő ajánlatának érvényességét az eljárást lezáró döntést megelőzően az ajánlatkérő az ajánlattevő nyilatkozatát alátámasztó igazolások vizsgálatára is kiterjedően teljeskörűen elbírálja.

9./ Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban foglaltak az irányadók, figyelemmel a Kbt. 114. § (6) bekezdésére.

Bármely gazdasági szereplő, aki a jelen közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlat-tétel érdekében – az eljárást megindító felhívásban, valamint az egyéb közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás írásban kérhető.

A kiegészítő tájékoztatás keretében feltett kérdések mellett a tájékoztatásban meg kell jelölni a kapcsolattartó személyét, fax számát és email címét, ahová az Ajánlatkérő nevében eljáró a válaszokat megküldheti!

Az eljárás során az Ajánlatkérőnek megküldésre kerülő okmányon, levélen, faxon fel kell tüntetni az eljárás rövid megnevezését („Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”).

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

Kérjük a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a kérdéseket ezzel egyidejűleg – a könnyebb megválaszolhatóság érdekében – elektronikusan, szerkeszthető formában is juttassák el a csernus.gabriella@kvzrt.hu e-mail címre is.

A kiegészítő tájékoztatást az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű határidőn belül kell megadni. Az Ajánlatkérő azokat a kiegészítő tájékoztatás-kéréseket tekinti ésszerű határidőn belül megválaszolhatónak, amelyek beérkezésére az ajánlattételi határidő lejártát megelőző harmadik naptári napig sor kerül.

10./ Az ajánlattevő kizárólagos felelőssége, hogy olyan telefax és/vagy email-elérhetőséget adjon meg, amely a megküldendő dokumentumok fogadására 24 órán belül alkalmas, és hogy a szervezeti egységén belül a kiegészítő tájékoztatás időben az arra jogosulthoz kerüljön. Az eljárás bármely szakaszában a kapcsolattartó személynél megjelölt faxszámra és/vagy e-mail címére megküldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.

Amennyiben a fentiek ellenére a ajánlattevő olyan telefax/e-mail elérhetőséget ad meg, amely valamely, a fogadó (ajánlattevői) oldal hibája miatt nem érhető el, vagy a készülék nem képes a küldendő üzenet fogadására, vagy az ajánlattevő egyáltalán nem ad telefax/e-mail elérhetőséget, az ajánlattevő részére a kiegészítő tájékoztatás postai úton kerül megküldésre! Ebben az esetben az ajánlattevő jogszerűen nem kifogásolhatja a kézbesítés ezen eltérő formáját!

Az Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást, mint közbeszerzési dokumentumot a <http://kozbeszerzes.kvzrt.hu> címen is elérhetővé teszi. A kiegészítő tájékoztatás(ok) az egyéb közbeszerzési dokumentumok részének tekintendők, azzal együtt kezelendők.

11./ **Hiánypótlás:** Az Ajánlatkérő tájékoztatja a Tisztelt Ajánlattevőket, hogy a hiánypótlások teljesítése során a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltakkal az Ajánlatkérő élni kíván, azaz, ha a hiánypótlás benyújtása során az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás, az Ajánlatkérő nem rendel el hiánypótlást.

12./ **Jelen eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte.**

A gazdasági szereplő, amelynek az az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az Ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást.

13./ Az ajánlattevő köteles tájékozódni a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azon szervezetek nevét, címét, ahonnan ajánlattevő tájékoztatást kaphat, a közbeszerzési dokumentum tartalmazza. A tájékoztatást az illetékes szervek ingyenesen teszik elérhetővé.

Az ajánlattevők az alábbi hatóságoktól kaphatnak tájékoztatást:

Budapest Főváros Kormányhivatala III. Kerületi Járási Hivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Főosztály; Munkaügyi Ellenőrzési Osztály, Mv. és Mu. Hatósági és Behajtási Osztály
1036 Budapest, Váradi u. 15.

Postacím: 1438 Budapest, Pf. 520.

tel: 06-1-323-3600

fax: 06-1-323-3602

E-mail: munkaugyi.ellenorzes@mvmu.bfkh.gov.hu, munkavedelem.munkaugy@mvmu.bfkh.gov.hu

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények elektromos gyorsszolgálati feladatainak ellátása”

Nemzetgazdasági Minisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Ügyfélszolgálat tel.: 06-1-795-5010

E-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Székhely/Postacím: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.

Tel.: +36-1-795-1200

E-mail: ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Budapesti Bányakapitányság

Cím: 1145 Budapest Columbus u. 17-23.

Postacím: 1145 Budapest Columbus u. 17-23.

Telefon: +36-1-373-1800 Fax: +36-1-373-1810

E-mail: bbk@mbfh.hu

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 73.§ (4) bekezdése szerint a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Az Ajánlatkérő nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a hivatkozott követelményeknek.

14./ Irányadó idő: Az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

15./ Az Ajánlatkérő tájékoztatja az érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy **nem alkalmazza** a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

16./ Szerződéskötés:

Az Ajánlatkérő rögzíti, hogy a Kbt. 131. § (6) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően az Ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség [Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti] időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés – megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

17./ Az Ajánlatkérő a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő rendelkezzen a szerződés-tervezetben meghatározott felelősségbiztosítással. Amennyiben az ajánlattevő a jelen pontban meghatározott felelősségbiztosítással a szerződéskötés időpontjában nem rendelkezik az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján, amely esetben az Ajánlatkérő – amennyiben kihirdetésre került – a második legkedvezőbb ajánlatot benyújtóval köti meg a szerződést. A felelősségbiztosítási szerződéssel való rendelkezés vállalásáról az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.

18./Az ajánlattételi felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

zs) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. március 26.