



KŐBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT.

1107 Budapest, Ceglédi utca 30. – Tel.: (1) 666-2700 – Fax: (1) 666-2714
WWW.KVZRT.HU – KVZRT@KVZRT.HU

Immo Szerviz Kft.

Cím: 1123 Budapest, Alkotás u. 7/B. II/2.
Kapcsolattartó: Garamszegi Miklós

SIMONFIA – Épületgépészeti Bt.

Cím: 1103 Budapest, Kőér köz 16.
Kapcsolattartó: Simon Miklós

RELANTIN Kft.

Cím: 1102 Budapest, Hölgy u. 27.
Kapcsolattartó: Hajas Pál

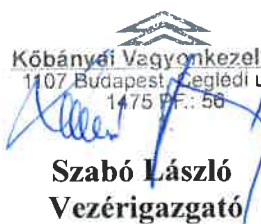
Ügyintéző: Kálmánné Csernus Gabriella
Tárgy: Bontási jegyzőkönyv megküldése

Tisztelt Ajánlattevő!

Alulírott Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) ajánlatkérő, a Kbt. 115. § (1) bekezdés szerint a „Budapest Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények gépészeti gyorsszolgálati feladatainak ellátása” tárgyában indított nyílt közbeszerzési eljárásban, ezúton megküldi a benyújtott ajánlatok 2017. április 12-én 9:00 órakor tartott bontásáról felvett jegyzőkönyvet és jelenléti ívet.

Budapest, 2017. április 13.

Tisztelettel


Kőbányai Vagyongazdálkodási Zrt.
1107 Budapest, Ceglédi u. 30.
1475 PF.: 50
Szabó László
Vezérigazgató

Melléklet:

1. Bontási jegyzőkönyv (3 oldal)
2. Jelenléti ív (1 oldal)

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely felvételre került a

„Budapest Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények gépészeti gyorsszolgálati feladatainak ellátása” tárgyú 2017. április 05. napján indított, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárás bontási eljárásán 2017. április 12. napján 09:00 órakor a
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) II. emeleti 211. tárgyaló

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Kálmánné Csernus Gabriella, mint Jegyzőkönyvvezető a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., mint Ajánlatkérő nevében köszöntötte a megjelenteket, majd ellenőrzi a jelenlévők jelenléti jogosultságát (cégkivonat, meghatalmazás és személyi iratok alapján), és megállapítja, hogy a megjelentek szabályszerűen igazolták magukat, a Kbt. 68. § (3) bekezdése értelmében jogosultak a bontási eljáráson részt venni.

Ezt követően az Ajánlatkérő képviselője a bontási eljárást megnyitotta, majd ismertette az eljárás előzményeit. Az Ajánlatkérő 2017. április 05. napján, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított **„Budapest Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények gépészeti gyorsszolgálati feladatainak ellátása” tárgyában.**

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a bontási eljárásról egyidejűleg jegyzőkönyv készül, amely a Kbt. előírásainak megfelelően az ajánlattevők részére megküldésre kerül.

Az ajánlattételi határidő lejártáig, azaz 2017. április 12. napja 09:00 óráig **3** (három) db ajánlat érkezett az ajánlattételi felhívásban megadott helyszínre.

Ismertetésre került, hogy a bontási eljárás során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 68. § szerinti eljárási cselekményekre kerül sor, amelynek keretében felolvasásra kerül az ajánlattevő neve, székhelye és a főbb számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek, jelen esetben az alábbi adatok.

A határidőben benyújtott ajánlatok felbontása a benyújtás időpontjának és az ajánlatok példányszámának rögzítésével történik.

Az ajánlatok ismertetését megelőzően Ajánlatkérő tájékoztatta Ajánlattevőket, hogy a közbeszerzés becsült értéke nettó 210.000.000,- Ft, a szerződés teljesítéshez rendelkezésre álló anyagi fedezet mértéke nettó 210.000.000,- Ft.

Ezt követően az Ajánlatkérő képviseletében eljáró dr. Baukó Gábor Tanácsadó megkezdte a beérkezett ajánlatok felbontását. A felbontást követően az alábbiak kerültek megállapításra és ismertetésre:

1.

Ajánlattevő neve:	Immo Szerviz Kft.
Ajánlattevő székhelye (lakóhelye):	1123 Budapest, Alkotás u. 7/B. II/2.

	Részszerpont	Ajánlat
1.	Ajánlati ár - Tételtes költségvetés összesen (nettó forint):	nettó 631.810,- Ft
2.	Rezsiorádij mértéke (nettó Ft/óra) Megjegyzés: Minden egyes szakipari tételnél ugyanaz az általánosan meghatározott rezsiorádij alkalmazandó!	nettó 2000 Ft/óra
3.	Anyagigazgatási díj mértéke anyagköltségre vetítve (%)	8 %
4.	A munka megkezdésének vállalási határideje élet,- állag,- vagyonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 2 órán belül legfeljebb 3 órán belül, órában meghatározva, legfeljebb két tizedesjegy megadásával)	2,5 óra
5.	A munka megkezdésének vállalási határideje egyéb, nem élet,- állag,- vagyonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 12 órán belül legfeljebb 24 órán belül)	18 óra
6.	A vállalt teljesítési kezdő határidőkhöz képest történő késedelmes teljesítés esetén a késedelemmel érintett órákra vállalt késedelmi kötbér. A kötbér alapja a késedelemmel érintett munka nettó vállalkozói díjának %/- órában szükséges meghatározni (legalább 2 %/óra legfeljebb 3 %/óra, legfeljebb két tizedesjegy megjelölésével)	2 %/óra
Egyéb megállapítások: Benyújtás ideje: 2017. 04. 11. 11 óra 24 perckor Jelentkezés jellege: önálló ajánlat; Csomagolás: sértetlen, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak megfelelő; Feliratok: közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak megfelelő; Darabszám: 1 db eredeti ajánlat, 3 db CD Ajánlat		

2.

Ajánlattevő neve:		RELANTIN Kft.
Ajánlattevő székhelye (lakóhelye):		1102 Budapest, Hölgy u. 27.
	Részszerpont	Ajánlat
1.	Ajánlati ár - Tételtes költségvetés összesen (nettó forint):	nettó 545.718,- Ft
2.	Rezsiorádij mértéke (nettó Ft/óra) Megjegyzés: Minden egyes szakipari tételnél ugyanaz az általánosan meghatározott rezsiorádij alkalmazandó!	nettó 1950 Ft/óra
3.	Anyagigazgatási díj mértéke anyagköltségre vetítve (%)	6 %
4.	A munka megkezdésének vállalási határideje élet,- állag,- vagyonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 2 órán belül legfeljebb 3 órán belül, órában meghatározva, legfeljebb két tizedesjegy megadásával)	2 óra
5.	A munka megkezdésének vállalási határideje egyéb, nem élet,- állag,- vagyonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 12 órán belül legfeljebb 24 órán belül)	16 óra
6.	A vállalt teljesítési kezdő határidőkhöz képest történő késedelmes teljesítés esetén a késedelemmel érintett órákra vállalt késedelmi kötbér. A kötbér alapja a késedelemmel érintett munka nettó vállalkozói díjának %/- órában szükséges meghatározni (legalább 2 %/óra legfeljebb 3 %/óra, legfeljebb két tizedesjegy megjelölésével)	2 %/óra

Egyéb megállapítások:	Benyújtás ideje: 2017. 04. 11. 14 óra 55 perckor Jelentkezés jellege: önálló ajánlat; Csomagolás: sértetlen, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak megfelelő; Feliratok: közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak megfelelő; Darabszám: 1 db eredeti ajánlat, 1 db CD Ajánlat
------------------------------	---

3.

Ajánlattevő neve:	SIMONFIA – Épületgépészeti Bt.	
Ajánlattevő székhelye (lakóhelye):	1103 Budapest, Kőér köz 16.	
	Részszerpont	Ajánlat
1.	Ajánlati ár - Tételes költségvetés összesen (nettó forint):	nettó 603.366,- Ft
2.	Rezsióradíj mértéke (nettó Ft/óra) Megjegyzés: Minden egyes szakipari tételnél ugyanaz az általánosan meghatározott rezsióradíj alkalmazandó!	nettó 2550 Ft/óra
3.	Anyagigazgatási díj mértéke anyagköltségre vetítve (%)	10 %
4.	A munka megkezdésének vállalási határideje élet,- állag,- vagyonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 2 órán belül legfeljebb 3 órán belül, óraban meghatározva, legfeljebb két tizedesjegy megadásával)	3 óra
5.	A munka megkezdésének vállalási határideje egyéb, nem élet,- állag,- vagyonban keletkezett kár elhárítása esetén: (a megrendeléstől legalább 12 órán belül legfeljebb 24 órán belül)	24 óra
6.	A vállalt teljesítési kezdő határidőkhöz képest történő késedelmes teljesítés esetén a késedelemmel érintett órákra vállalt késedelmi kötbér. A kötbér alapja a késedelemmel érintett munka nettó vállalkozói díjának %/- óraban szükséges meghatározni (legalább 2 %/óra legfeljebb 3 %/óra, legfeljebb két tizedesjegy megjelölésével)	<i>Erre az értékelési szempontra Ajánlattevő nem tett ajánlatot! Ajánlatában más értékelési szempontokat tüntetett fel, és az alapján tett ajánlatot.</i>
Egyéb megállapítások:	Benyújtás ideje: 2017. 04. 12. 8 óra 03 perckor Jelentkezés jellege: önálló ajánlat; Csomagolás: sértetlen, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak megfelelő; Feliratok: közbeszerzési dokumentumban foglaltaknak megfelelő; Darabszám: 1 db eredeti ajánlat, 1 db CD Ajánlat	

[A bontáson jelenlévő személyek közül egyetlen személy sem kérte, hogy a Kbt. 68. § (3) bekezdése alapján betekintszen a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti felolvasólapba.]

Jelen okirat 3 (három) oldalból és az annak elválaszthatatlan részét képező 1 (egy) oldalas jelenléti ívből áll. Jegyzőkönyv lezárva: 09 óra 12 perckor

K.m.f.

Kálmánné Csernus Gabriella
Kálmánné Csernus Gabriella
jegyzőkönyvvezető

JELLENLÉTI ÍV

amely felvételre került a

„Budapest Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. tulajdonában lévő lakóépületek, lakások és nem lakáscélú egyéb funkciójú helyiségek, helyiségcsoportok, valamint oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális és sport célú intézmények gépészeti gyorsszolgálati feladatainak ellátása” tárgyú 2017. április 05. napján indított, a Kbt. 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt

közbeszerzési eljárás **bontási eljárásán**

2017. április 12. napján 09:00 órakor a

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (1107 Budapest, Ceglédi utca 30.) II. emeleti 211. tárgyaló

Ajánlatkérő részéről:

Név	Cégnév	Aláírás
Kálmánné Csernus Gabriella	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.	
dr. Baukó Gábor	ECOVIS HUNGARY LEGAL	

Ajánlattevők részéről:

Név	Cégnév	Aláírás

val